

# Gîte n°835 - les Gîtes de la Fontaine

Situé à CHIZE, lieu dit : La Fragnée, dans Les Deux Sèvres

Idéaux pour un séjour en famille ou entre amis, les gîtes de la Fontaine (Flavie et Octavie) vous accueillent dans un environnement calme et verdoyant, face à la prairie et aux peupliers. Grande terrasse en bois avec pergola côté sud, salon de jardin, barbecue, jardins clos (280m²). Ces deux gîtes peuvent être loués ensemble, une porte permet l'accès par l'intérieur. Cuisines équipées, 2 séjours-salons dont un avec une grande table, 6 chambres (1 lit en 160, 2 lits en 140, 6 lits 90), salon-espace détente (canapé-lit 2 places), 4 salles de bain, 3 wc. Chauffage électrique, cheminée-insert (bois gratuit), accès internet. Rénovation avec matériaux sains et naturels, mobilier et équipements de qualité. Ecolabel européen environnement. Label tourisme handicap (pour le gîte Flavie une chambre et salle de bains au rez de chaussée pour personnes à mobilité réduite). Equipement bébé (à la demande). Vélos, ping-pong et balançoires. Pêche en rivière 1ère catégorie à 800m, Zodyssée 10 km (parc animalier), Forêt de Chizé 4 km (GR36), asinerie du "baudet du Poitou" 2 km, art roman à Aulnay de Saintonge 10 km et Melle 20 km (piscine, sentier découverte, arboretum, festivals), Marais Poitevin 1/2h (promenades en barque, circuits balisés), Niort 30 km (musées, golf 18 trous), La Rochelle, Futuroscope et Cognac à 1h, Puy du Fou 1h30. Tarifs toutes charges comprises. ACCUEIL ANIMAUX : 100E de caution spécifique animal.

- Classement : 3 épis - Capacité : 12 personnes - Nombre de chambres : 6 chambres - Superficie : 230m²  
- Animaux gratuits - Montant de la caution animal : 200.00 €  
- Latitude : 46.09209300 - Longitude : -0.36983300

## A proximité

commerce: 4.0 km. equitation: 25.0 km. forêt: 4.0 km. futuroscope: 90.0 km. gare: 25.0 km. golf: 29.0 km. marais poitevin: 30.0 km. piscine: 12.0 km. plan d'eau: 25.0 km. puy du fou: 117.0 km. pêche: 0.8 km. randonnées: sur place. tennis: 15.0 km.

## Equipements / Services

Chambre au r.d.c. - Congél. ou compart. - Equipement bébé - Four micro-ondes - Insert-poêle à bois - Internet - Lave-linge - Lave-vaisselle - Lecteur de dvd - Téléphone - Télévision - Espace/jardin clos - Jardin - Maison individuelle - Parking s/propriété - Ping-pong - Portique - Salon de jardin - Terrasse - Démarche Ecogestes - Location Draps - Ménage s/demande -

Mode de chauffage : Electrique et Bois

## Tarifs valables du 07/01/2017 au 05/01/2018

Caution : 450.00 €

Taxe de séjour non incluse au tarif

**Très Haute Saison : 1100.00** Charges et Chauffage Compris

du 08/07/2017 au 25/08/2017

**Haute Saison : 1100.00** Charges et Chauffage Compris

du 01/07/2017 au 07/07/2017 du 26/08/2017 au 01/09/2017

**Moyenne Saison : 950.00** Charges et Chauffage Compris

du 29/04/2017 au 30/06/2017 du 02/09/2017 au 29/09/2017

**Vacances Scolaires Printemps : 950.00** Charges et Chauffage Compris

du 01/04/2017 au 28/04/2017

**Vacances Scolaires d'Hiver : 900.00** Charges et Chauffage Compris

du 04/02/2017 au 03/03/2017 du 21/10/2017 au 03/11/2017 du 23/12/2017 au 05/01/2018

**Basse Saison : 900.00** Charges et Chauffage Compris

du 07/01/2017 au 03/02/2017 du 04/03/2017 au 31/03/2017 du 30/09/2017 au 20/10/2017 du 04/11/2017 au 22/12/2017

**2 Nuits Basse Saison : 450.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**3 Nuits Basse Saison : 579.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**4 Nuits Basse Saison : 707.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**5 Nuits Basse Saison : 836.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**2 Nuits Moyenne Saison : 475.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**3 Nuits Moyenne Saison : 611.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**4 Nuits Moyenne Saison : 747.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

**5 Nuits Moyenne Saison : 883.00** Charges et Chauffage Compris

(Spécifiques)

### Options et suppléments :

**Forfait ménage sur demande** : 120.00 € pour le séjour

**Location de draps (tarif/lit/change)** : 8.00 € pour le séjour

**Location linge de toilette (tarif/personne/change)** : 5.00 € pour le séjour

**Taxe de séjour(par nuit/par pers majeure)** : 0.80 € pour 1 nuit

### Contacts

#### Coordonnées de la centrale

GITES DE FRANCE DES DEUX-SEVRES

25ter rue de la Boule d'Or

BP 8524

79025 NIORT cedex 9

**Téléphone** : 05 49 77 15 91

**Téléphone** : 05 49 77 15 92

**Site internet** : <http://www.gites-de-france-deux-sevres.com>

## Album photo